

# 〔生産活動〕 実務実績評価のガイドライン

(社)山口県建築士会

## ●活動・業務内容(建築施工関連)

- ・建設現場の施工管理
- ・積算
- ・維持管理、建築リニューアル・リホーム
- ・伝統木造建築設計・施工
- ・FM(総合的施設管理)、CM(総合的建設管理)

## ●実務実績評価の各単位数

### 1 小規模・短期間のプロジェクトは、件数で評価

#### (1)一般建築の施工・現場常駐(施工管理含む)

- 責任者 8単位/件
- 担当者 4単位/件

#### (2)一般建築の施工・現場常駐しない(施工管理含む)

- 責任者 7単位/件
- 担当者 3単位/件

\* 小規模リフォーム工事3ヶ月未満は、新築の1/2

\* 解体工事2ヶ月未満は、新築の1/4

### 2 中・大規模・中・長期間のプロジェクトは、時間軸で評価

上記1の単位数に以下の倍率をで算出

- 6ヶ月を超えるもの × 1.5倍
- 9ヶ月を超えるもの × 2.0倍
- 1年を超えるもの × 3.0倍

### 3 戸建住宅等の設計・施工(施工管理含む)

- 責任者 8単位/件
- 担当者 3単位/件

### 4 管理職等は、マネジメントの件数で評価【\* 連合会ガイドラインによる】

管理職、管理建築士、プロジェクト主催者等のマネジメント業務

- 1年間(1~5件) 10単位
- 1年間(6~20件) 15単位
- 1年間(21件以上) 20単位



